



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Nowa Dęba 06.02.2019r.

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 1/2019

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z póź. zm.). Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z **zasadą konkurencyjności** określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 lipca 2017 roku.

1. ZAMAWIAJĄCY

HOTEL RESTAURACJA DĘBIANKA

Lubica i Krzysztof Tęcza s.c.

Nowa Dęba ul. ks. Łagockiego 64

39-460 Nowa Dęba

NIP 867-12-41-404

Tel: 15 846 39 84; 600 257 633,

e-mail: debianka@data.pl

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa parkingu wielostanowiskowego, placu zabaw, dwóch oczek wodnych, ciągów pieszo-jezdnych, schodów zewnętrznych oraz ogrodzenia w miejscowości Nowa Dęba na dz. nr ewid. 663 i 664/2.

2.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- Oczko wodne o powierzchni 25 m²,
- Oczko wodne o powierzchni 35 m²,
- Jezdnie, place i parkingi,
- Nawierzchnia placu zabaw dla dzieci,
- Utwardzenie terenu żwirowe i schody terenowe,
- Zagospodarowanie pozostałego nieutwardzonego terenu,
- Ogrodzenie działki,
- Roboty budowlane towarzyszące,
- Budowa tarasu oraz schodów,
- Dostawa i montaż elementów placu zabaw.



- 2.3** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji technicznej (zał. Nr 3 do zapytania ofertowego) , na którą składa się dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przedmiary robót (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego). Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i służą do zobrazowania skali robót budowlanych, mają one za zadanie pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów zamówienia.
- 2.4** Koszty dostawy i montażu wszelkich urządzeń i instalacji muszą zawierać całość kosztów związanych z realizacją, w tym wykonanie projektów wykonawczych w uzgodnieniu z inwestorem, jeśli takie będą niezbędne do należytego wykonania całości zadania oraz uzyskania certyfikatów, dopuszczenia do użytkowania oraz koszty rozruchu, instruktaży, szkoleń oraz gwarancji.
- 2.5** Wbudowane i dostarczone przez Wykonawcę materiały winny posiadać atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską normą lub aprobatę techniczną.
- 2.6** Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów.
- 2.7** Wymagany okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi min 24 miesiące od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego.
- 2.8** Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w zapytaniu ofertowym oraz w załącznikach do niej tj. Projekcie – opisach technicznych i rysunkach, przedmiarach robót, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zostały wykazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia – wszędzie tam Zamawiający dodaje wyraz „lub równoważne”.
- 2.9** Zamawiający informuje, że określając przedmiot zamówienia poprzez wskazanie nazw handlowych, dopuszcza jednocześnie wszelkie ich odpowiedniki rynkowe nie gorsze niż wskazane. Parametry wskazanego przez zamawiającego standardu przedstawiają warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, funkcjonalne oraz inne cechy istotne dla przedmiotu zamówienia. Natomiast wskazana marka lub nazwa handlowa określa klasę produktu, a nie konkretnego producenta. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych w stosunku do opisanych i podanych w wymaganych parametrach w zapytaniu ofertowym pod warunkiem, że będą posiadały nie gorsze parametry techniczne.
- 2.10** Zamawiający informuje, że opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 2.11** Do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, dla których są wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie można stosować materiały i urządzenia równoważne pod względem parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych. Przewidziane do zastosowania urządzenia i materiały powinny spełniać parametry określone w dokumentacji projektowej i nie powinny być gorsze od założeń projektowych.
- 2.12** Inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.
- 2.13** Waluta - cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w **PLN**.
- 2.14** Zamawiający dopuszcza płatności częściowe
- 2.15** Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 - 45212400-0 Budynki hotelowe i restauracyjne
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45410000-4 Tynkowanie
 - 45431000-7 Kładzenie płytek
 - 45442100-8 Roboty malarskie
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 3.1.** Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31 sierpnia 2019r.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I WYKLUCZENIA WYKONAWCY:

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 4.1.** Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy

- 4.2.** Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Nie dotyczy

- 4.3.** Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zdolność techniczna - Nie dotyczy

Zdolności zawodowe: Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi:

- Kierownik budowy dysponujący uprawnieniami do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w następujących branżach: Konstrukcyjno – budowlana lub ogólnobudowlana lub drogowa,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

ODRZUCENIU PODLEGAJĄ OFERTY:

- a) nie spełniające warunków udziału w postępowaniu lub
- b) nie odpowiadające treści niniejszego zapytania ofertowego.

INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA:

Wykonawca podlega wykluczeniu w przypadku, gdy:

- a) jest powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami podlegającymi wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych (art.43a ust.4 ustawy –Dz.U.2017,poz.5)

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między podmiotem ubiegającym się o przyznanie pomocy lub pomocy technicznej lub beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- 1) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

5. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

5.1. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych. Treść oświadczenia zawarta została we wzorze dokumentu „Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. **Forma dokumentu:** oryginał.

5.2. wykaz osób (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi **osobami (kierownik budowy dysponujący uprawnieniami do wykonywania samodzielnych**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



funkcji w budownictwie w następujących branżach: konstrukcyjno – budowlana lub ogólnobudowlana lub drogowa).

Inne wymagane dokumenty:

1. **Formularz oferty** stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. **Pełnomocnictwo.** Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (pełnomocnictwa) w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, jeśli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika, przy czym dotyczy to również wykonawców działających w formie Spółki Cywilnej, jeżeli z dokumentów dołączonych do oferty np. umowy spółki nie wynika odpowiedni sposób reprezentacji dla podpisania oferty, bądź wynika inny sposób reprezentacji.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wyłoniona, jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedstawić zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej.

UWAGA! Zamawiający nie wymaga przedkładania kosztorysu ofertowego na etapie składania ofert.

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 5.1. Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) , z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5.2. Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczętką firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę,
 - zawierać cenę netto oraz cenę całkowitą brutto przedmiotu zamówienia,
- 5.3. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
- 5.4. Oferta wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone: nazwa (firmy), adres Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy

Oferta: „ Budowa parkingu wielostanowiskowego, placu zabaw, dwóch oczek wodnych, ciągów pieszo-jezdnych, schodów zewnętrznych oraz ogrodzenia w miejscowości Nowa Dęba na dz. nr ewid. 663 i 664/2”

Nie otwierać przed 25 lutego 2019 r. godzina 11:05.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

W przypadku braku w/w danych Zmawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania ofert za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej - jej nieotwarcia w trakcie sesji otwierania ofert.

5.5. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

5.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę sporządzoną w formie pisemnej według załączonego formularza należy składać osobiście lub za pośrednictwem poczty - HOTEL RESTAURACJA DĘBIANKA Lubica i Krzysztof Tęcza s.c. Nowa Dęba ul. ks. Łagockiego 64, 39-460 Nowa Dęba.

6.1. Decydujące znaczenie dla zachowania powyższego terminu ma data wpływu oferty na adres wskazany, a nie data jej nadania przesyłką pocztową bądź kurierską.

6.2. Termin składania ofert: do 25 lutego 2019 r. godz. 11.00

6.3. Termin otwarcia ofert: 25 lutego 2019 r. godz. 11.05 – miejsce otwarcia HOTEL RESTAURACJA DĘBIANKA Lubica i Krzysztof Tęcza s.c. Nowa Dęba ul. ks. Łagockiego 64, 39-460 Nowa Dęba

6.4. Termin związania ofertą: wynosi 30 dni.

7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

7.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 2 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r. poz. 1529 oraz 2015r. poz. 180), przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy w dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422, z 2015r. poz. 1844 oraz 2016r. poz. 147 i 615).

7.2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

7.3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcą jest:

- a. Krzysztof Tęcza tel: 600 257 633.

8. KRYTERIA OCENY OFERT

9.1. Wykonawca przedstawi jedną cenę obejmującą całość przedmiotu zamówienia. W zawiązku z tym cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, a także wszystkie inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

9.2. Zadanie obejmuje wykonanie wyszczególnionych w zamówieniu robót remontowo - budowlanych. Zamawiający ustala następujące kryteria wyboru i oceny ofert oraz wagi:

Nr	Kryterium	Waga
1	Cena	80%
2	Termin udzielonej gwarancji i rękojmi.	20%
	Razem	100%

Oferta najkorzystniejsza to oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako suma punktów uzyskanych w poniżej opisanych kryteriach.

Obliczanie punktów dokonywane będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 1) Sposób obliczania wartości punktowej dla kryterium 1 - Cena oferty:

$$\text{liczba punktów dla kryterium 1} = \frac{\text{cena netto oferty najniżej skalkulowanej}}{\text{cena netto oferty ocenianej}} \times 80\% * 100 \text{ pkt}$$

- 2) Sposób obliczania wartości punktowej dla kryterium 2 – termin udzielonej gwarancji:

$$\text{liczba punktów dla kryterium 2} = \frac{\text{okres gwarancji i rękojmi oferty ocenianej*}}{\text{najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert}} \times 20\% * 100 \text{ pkt}$$

* Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 24 miesiące. Wykonawca może wskazać maksymalnie 96-miesięczny okres gwarancji.

- 3) Zamawiający zleci wykonanie zamówienia Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów, w przypadku otrzymania takiej samej liczby punktów decydująca będzie najniższa cena oferty.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

9. INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

- 9.1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w terminie wskazanym w punkcie 6 niniejszego zapytania. Rozstrzygnięcie zapytania zostanie przesłane do wszystkich oferentów w jednej z form komunikacji wynikających z punktu 7 niniejszego zapytania.
- 9.2. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 5, do niniejszego zapytania. Zamawiający poinformuje telefonicznie Wykonawcę o miejscu oraz terminie podpisania umowy.

10. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 10.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
- 10.2. W przypadku niespełnienia przez wykonawców wymaganych w zapytaniu ofertowym warunków, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert, bez konieczności podania przyczyny.
- 10.3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Wzór formularza Oferty;
2. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych;
3. Dokumentacja techniczna
4. Przedmiar robót;
5. Umowa;
6. Wykaz osób;